



SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL ORDENADO BO				
BLOQUE	Ocupación (m²)	Superficie Constada	Número Plantas	Altura Máx (m)
A	706	1.412	II	8
B	858	1.716	II	8
C	478	956	II	8
D	868	2.604	III	11
E	712	2.136	III	11
F	333	666	II	8
G	310	620	II	8
H	283	566	II	8
I	216	432	II	8
total	4.764	11.108	-	-
1	100	203	II	8
2	100	203	II	8
3	100	203	II	8
4	100	203	II	8
5	100	203	II	8
6	100	203	II	8
7	100	203	II	8
8	100	203	II	8
9	100	203	II	8
10	100	203	II	8
11	100	203	II	8
12	100	203	II	8
total	1.200	2.436	-	-
TOTAL BO	5.964	13.544	-	-

SUPERFICIE SECTOR (m²) 30.097

EQUIPAMIENTO PÚBLICO EQ	
PARCELA	SUPERFICIE (m²)
EQ1	3.015
TOTAL EQ	3.015 >10%

ZONAS VERDES PÚBLICAS EL	
PARCELA	SUPERFICIE (m²)
EL1	955
EL2	560
EL3	1.050
EL4	1.048
TOTAL EL	3.613 >10%

PARCELAS EDIFICABLES (m²) 13.544

- SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN ESPECÍFICA POR VALORES NATURALES (PN)
- SISTEMA GENERAL ZONAS VERDES PÚBLICAS (SGEL)
- ZONAS VERDES PÚBLICAS (EL)
- ZONAS VERDES PRIVADAS (ELP)
- SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO PÚBLICO (SGEQ)
- EQUIPAMIENTO PÚBLICO (EQ)
- SISTEMA GENERAL VIARIO (SGV)
- SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURAS VIARIAS (IC)
- SISTEMA GENERAL HIDRÁULICO CAUCE NATURAL (SGH)
- SISTEMA GENERAL INFRAESTRUCTURAS HIDRÁULICAS (IH)
- ACEQUIA VILLANUEVA
- COLADA BARRANCO DE RICOTE

- SUELO URBANO ENSANCHE SEMI-EXTENSIVO (VE)
- SUELO URBANO CASCO ANTIGUO (CA)
- SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL ORDENADO (BO) VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA
- SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL ORDENADO (BO) VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA
- SUELO URBANIZABLE ESPECIAL HUERTA (SUE)
- SUELO NO URBANIZABLE HUERTA TRADICIONAL RIBEREÑA DEL SEGURA (HC)
- SUELO NO URBANIZABLE HUERTA NO RIBEREÑA DEL SEGURA (HP)

APARCAMIENTOS PÚBLICOS 135 plazas
3 plazas discapacitados

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN URBANA DE OJÓS

SECTOR URBLE ORDENADO "LA ZORRERA". ORDENACIÓN PORMENORIZADA

Promotor	AYUNTAMIENTO DE OJÓS	Fecha aprobación inicial	ABRIL 2005	P22
		Fecha aprobación provisional	MAYO 2006	
Emplazamiento	OJÓS	Refundido	ENERO 2014	Escala 1/500
Arquitecto director	A. GÓMEZ-GUILLAMÓN ABIZANDA			
Arquitecto	G. JIMÉNEZ GRANERO	Arquitecta	M. GÓMEZ-GUILLAMÓN BUENDÍA	